

## 新日本ビル 空室案内

## テナント区画 広告料は月額賃料の1.0ヵ月分（消費税を含む）

## ■ 空室状況

金額：円

階数	室番号	面積		月額賃料(税抜)		月額共益費(税抜)		月額賃料等(税抜)		敷金		入居可能時期
		m <sup>2</sup>	坪	金額	坪当り	金額	坪当り	金額	坪当り	金額	月	
1	101	449.417	135.949	3,099,637	22,800	-	-	3,099,637	22,800	30,996,370	10	2023年3月予定 袖看板使用条件付

## ■ 物件概要

住所	福岡市中央区大名2丁目4番22号
交通	福岡市営地下鉄「赤坂駅」より徒歩1分
開閉時間	<b>正面玄関</b> 平日/土曜 7:30~21:00 日祝日 閉鎖
	<b>通用路</b> 全日 24時間入退館可能 ※夜間はセキュリティカードを使用
空調	セントラル・個別空調併用 ※個別空調の冷暖房設定は当社基準により管理します。
警備	全館機械警備（セコム株） ※別途、貸室に警備機器の設置は出来ませんが、当社の承諾が必要となります。
光ケーブル	引き込み済み（各階共用部まで）
エレベーター	3基
天井高	2,700mm
竣工年	1973年 ※2006年リニューアル/耐震補強工事
基準階面積	383坪



## 駐車場

## ■ 空庫状況

金額：円

保管区画	月額保管料(税抜)		保証金	入庫制限 (mm)						保管条件
	金額/台	空きあり		全長	(全幅)	全高	タイヤ外幅	最低地上高さ	重量	
立体 (機械式)	25,000		なし	4,900	(1,850)	1,550	1,740	110	1.5t	平日 8:00~19:00 土曜日 9:00~18:00 日祝日 休業 GW・盆・正月等は変更あり ・入庫制限のため、事前に契約車種の寸法をご確認下さい。 ・実際に入庫確認をお願いします。



問合せ先・新日本ビル担当：井上・梅山（TEL）092-781-7181

大名2丁目



大名2丁目赤坂交差点

新日本ビル駐車場 月極契約募集中

ここ