



物件種目	<b>売中古一戸建住宅</b>		
最寄駅	甘木鉄道甘木駅		
間タイプ	3LDK		
価格	<b>3,460万円</b>		
所在地	朝倉市美奈宜の杜3丁目8		
交通	甘木鉄道甘木駅 バス乗車20分 美奈宜の杜温泉バス停 徒歩5分		
土地面積	公簿267.05㎡(80.78坪)	私道面積	
建物	構造	木造	規模 2階建
	建物面積	99.36㎡	
間取内訳	LDK20/洋6.5/洋6/洋6		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引	用途地域	無指定
建ぺい率	40%	容積率	60%
他の法令上の制限	美奈宜の杜建築協定(案)あり		
築年月	令和4年10月	駐車場	有
現況	空家	引渡日	即時
建築確認番号			
接道状況	北側 接面10m (公道) 幅員6m 一方		
設備	【駐車場:自走(平置きも含む)】 【駐車場:屋根なし】 電気・水道・下水道・追焚機能・温水洗浄便座・ウォークインクローゼット・システムキッチン・カウンターキッチン・IHクッキングヒーター・テラス		
備考	管理費(月額)10,586円 区会費(年額)2,400円 消防分担金(年額)1,000円		

Photo

(公社)福岡県宅地建物取引業協会 福岡県知事免許(8)第12006号  
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

西日本ビル(株)美奈宜の杜販売センター

朝倉市美奈宜の杜5丁目12-20

TEL 0946-21-1717

FAX 0946-21-1721

客付会社様へ

■手数料: 分かれ

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 2023年11月16日