

和白丘複合施設 空室案内

テナント区画

広告料は月額賃料の1.0ヵ月分（消費税を含む）

■空室状況

金額：円

建物番号	面積		月額賃料(税抜)		月額共益費(税抜)		月額賃料等(税抜)		敷金		入居可能時期
	m ²	坪	金額	坪当り	金額	坪当り	金額	坪当り	金額	月	
店舗 4	227.160	68.716	1,030,740	15,000	5,000	72	1,035,740	15,072	10,307,400	10	2027年2月初旬予定

■物件概要

所在	福岡市東区和白丘1丁目561番2の1
交通	JR「和白駅」及び西鉄「和白駅」より徒歩10分、西鉄バス「和白丘」より徒歩3分
引渡し	原則スケルトン
契約種類	普通建物賃貸借
契約期限	2年
連帯保証人	必要
家賃保証	原則加入
駐車場	共用駐車場利用可（許可書発行2台）
施設運営	【テナント】 営業時間は要相談
	【駐車場】 営業時間に準じる（お客様も同様）
建築構造	鉄骨造合金メッキ鋼板葺平家建
竣工年	2000年8月
敷地面積	6042.71m ²



問合せ先・新日本ビル担当：大塚・貝原（TEL）092-781-7181

